ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRUNG THÀNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 354/KH-UBND	*Trung Thành, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

KẾ HOẠCH
Xóa bỏ lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn phường Trung Thành

Căn cứ Luật Đường sắt số 95/2025/QH15 ngày 27/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 16/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đường sắt;

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-TTg ngày 10/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án bảo đảm trật tự hành lang an toàn giao thông và xử lý dứt điểm lối đi tự mở qua đường sắt;

Căn cứ Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 18/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường các giải pháp bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường sắt trong tình hình mới;

Căn cứ Kế hoạch số 97/KH-UBND ngày 28/7/2020 và Kế hoạch số 68/KH-UBND ngày 16/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên;

Thực hiện Văn bản số 11798/UBND-CNN&XD ngày 16/9/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc thực hiện xóa lối đi tự mở trên tuyến đường sắt Đông Anh - Quán Triều;

Thực hiện văn bản số 9687/SXD-QLKCHTGT ngày 17/10/2026 của Sở Xây dựng Về việc tiếp tục triển khai thực hiện xóa bỏ các lối đi tự mở, bảo đảm an toàn giao thông trên tuyến đường sắt Đông Anh - Quán Triều;

Căn cứ Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/7/2026 về việc kiểm tra, rà soát lối đi tự mở qua đường sắt tuyến Đông Anh - Quán Triều trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Ủy ban nhân dân phường Trung Thành ban hành Kế hoạch xóa bỏ lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn phường, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức triển khai các nhiệm vụ nhằm từng bước xử lý, xóa bỏ các lối đi tự mở qua đường sắt, phòng ngừa tai nạn, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường

sắt, bảo vệ kết cấu hạ tầng đường sắt và tính mạng, tài sản của Nhân dân; thực hiện các văn bản chỉ đạo của cấp có thẩm quyền.

Kết hợp việc xóa bỏ lối đi tự mở với rà soát nhu cầu đi lại, xác định hướng đi thay thế phù hợp, nhất là đối với các hộ dân có lối tiếp cận bị ảnh hưởng; tăng cường sự đồng thuận của Nhân dân và trách nhiệm quản lý sau khi hoàn thành.

2. Yêu cầu

Việc triển khai phải có sự phối hợp chặt chẽ giữa UBND phường, đơn vị quản lý kết cấu hạ tầng đường sắt, các cơ quan, đơn vị liên quan và tổ dân phố; xác định rõ nhiệm vụ, trách nhiệm và tiến độ thực hiện.

Chỉ tổ chức thi công, lắp đặt hàng rào và đóng lối đi sau khi đã rà soát mặt bằng, thống nhất phương án kỹ thuật, phương án bảo đảm an toàn chạy tàu và hoàn thành các thủ tục cần thiết theo quy định; không tự ý tác động vào công trình đường sắt hoặc làm phát sinh nguy cơ mất an toàn.

Công tác tuyên truyền, vận động phải công khai, phù hợp thực tế; việc xử lý đất đai, cây cối, hoa màu, tài sản liên quan phải bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân theo quy định.

II. PHẠM VI, VỊ TRÍ VÀ NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Phạm vi, vị trí thực hiện

Theo Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/7/2026, trên địa bàn phường Trung Thành có 05 lối đi tự mở qua đường sắt; trong đó 02 vị trí đã có trong hồ sơ quản lý và 03 vị trí chưa có trong hồ sơ quản lý. Kế hoạch này tập trung xử lý 03 vị trí chưa có trong hồ sơ quản lý, gồm:

- Km23+408: Lối đi phục vụ sản xuất nông nghiệp tại tổ dân phố Kim Tỉnh.

- Km23+880: Lối đi phục vụ sản xuất nông nghiệp tại tổ dân phố Kim Tỉnh.

- Km24+280: Lối đi phục vụ việc đi lại của 02 hộ dân và nhu cầu ra đồng tại tổ dân phố Thanh Xuyên 5.

Vị trí, phạm vi và hiện trạng cụ thể của từng lối đi được xác định trên cơ sở biên bản kiểm tra, hồ sơ khảo sát và phương án kỹ thuật được thống nhất trước khi thực hiện.

2. Nội dung thực hiện

a) Rà soát hiện trạng, kiểm tra mốc giới, phạm vi bảo vệ công trình đường sắt và hành lang an toàn giao thông đường sắt; khảo sát nhu cầu đi lại, xác định hướng tiếp cận thay thế tại từng vị trí.

b) Khảo sát, lập và thống nhất phương án xây dựng tuyến đường gom tạm tại khu vực tổ dân phố Thanh Xuyên 5, chiều dài dự kiến khoảng 250 m; nghiên cứu bố trí hàng rào ngăn cách với đường sắt. Thông số dự kiến khoảng cách từ mép ray ngoài cùng đến mép hàng rào tạm là 3–4 m chỉ được xác định chính thức sau khi đối chiếu quy định, mốc giới và ý kiến của đơn vị quản lý đường sắt.

c) Tổ chức vận động Nhân dân phối hợp giải phóng mặt bằng theo quy định; thực hiện tuyến đường gom, hàng rào ngăn cách và các hạng mục bảo đảm an toàn theo phương án đã được thống nhất.

d) Tổ chức đóng, xóa bỏ 03 lối đi tự mở tại Km23+408, Km23+880 và Km24+280 khi đã đáp ứng điều kiện triển khai và bảo đảm phương án đi lại thay thế phù hợp. Biển báo, thiết bị cảnh báo tạm thời (nếu cần) chỉ thực hiện theo ý kiến của đơn vị có thẩm quyền và không thay thế nhiệm vụ xóa bỏ lối đi.

đ) Kiểm tra, nghiệm thu, bàn giao, lập hồ sơ hoàn thành; tổ chức quản lý, theo dõi và ngăn chặn việc tự ý tháo dỡ rào chắn, mở lại lối đi sau khi đóng.

III. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM

1. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

Là cơ quan đầu mối tham mưu UBND phường triển khai Kế hoạch; chủ trì phối hợp với đơn vị quản lý đường sắt và các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát hiện trạng, mốc giới, phạm vi cần xử lý; tổng hợp phương án đi lại thay thế, những khó khăn, vướng mắc về mặt bằng và đề xuất biện pháp giải quyết.

Theo dõi, đôn đốc các đơn vị thực hiện; phối hợp kiểm tra việc chấp hành quy định về hành lang an toàn giao thông đường sắt; tham mưu UBND phường báo cáo kết quả thực hiện và xử lý các vấn đề phát sinh theo thẩm quyền.

2. Phòng Kinh tế phường

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp rà soát nhu cầu kinh phí; tham mưu nguồn lực, trình tự lập, thẩm định, phê duyệt dự toán và quản lý, sử dụng kinh phí thực hiện theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường

Theo nhiệm vụ được UBND phường giao và chức năng thực tế của đơn vị, chủ trì hoặc phối hợp tổ chức khảo sát, lập phương án kỹ thuật, dự toán, phương án thi công tuyến đường gom tạm, hàng rào ngăn cách và các hạng mục liên quan; phối hợp với Công ty Cổ phần Đường sắt Hà Thái để thống nhất biện pháp bảo đảm an toàn chạy tàu trước khi thi công.

Tham mưu tổ chức thực hiện, kiểm tra chất lượng, nghiệm thu và bàn giao các hạng mục theo đúng thẩm quyền, trình tự và quy định hiện hành.

4. Công an phường

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, các tổ dân phố Kim Tỉnh, Thanh Xuyên 5 và các đơn vị có liên quan tổ chức nắm tình hình, rà soát các hộ dân có liên quan đến 03 lối đi tự mở qua đường sắt; phối hợp tuyên truyền, vận động, giải thích các quy định của pháp luật về bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường sắt, tạo sự đồng thuận của Nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Phối hợp với Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường và Công ty Cổ phần Đường sắt Hà Thái tổ chức kiểm tra thực địa, xác định các vị trí lối đi tự mở cần xóa bỏ; tham gia xây dựng phương án tổ chức thực hiện, phương án bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn giao thông trong quá trình giải tỏa mặt bằng, thi công tuyến đường gom tạm và lắp đặt hệ thống hàng rào ngăn cách với đường sắt.

- Phân công cán bộ tham gia cùng Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường làm việc trực tiếp với các hộ dân có liên quan; phối hợp lập biên bản làm việc, ghi nhận ý kiến, kiến nghị của Nhân dân; vận động các hộ dân tự giác chấp hành, bàn giao mặt bằng và ký cam kết không tự ý mở lại lối đi qua đường sắt sau khi đã được xóa bỏ.

- Chủ trì xây dựng và tổ chức thực hiện phương án bảo đảm an ninh, trật tự trong quá trình thi công, đóng các lối đi tự mở; bố trí lực lượng phối hợp bảo đảm an toàn tại hiện trường, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý theo thẩm quyền các hành vi cản trở trái pháp luật, gây mất an ninh, trật tự hoặc vi phạm quy định về an toàn giao thông đường sắt.

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, các tổ dân phố và đơn vị quản lý đường sắt tăng cường kiểm tra, giám sát sau khi hoàn thành việc xóa bỏ các lối đi tự mở; kịp thời phát hiện, xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý các trường hợp tự ý tháo dỡ hàng rào, phá

hoại công trình bảo vệ đường sắt, tái lấn chiếm hành lang an toàn giao thông đường sắt hoặc tự ý mở lại lối đi trái phép.

- Định kỳ hoặc đột xuất tổng hợp tình hình an ninh, trật tự, kết quả phối hợp thực hiện và những khó khăn, vướng mắc phát sinh, gửi Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND phường xem xét, chỉ đạo.

5. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

Phối hợp tuyên truyền nội dung, mục đích, thời gian triển khai Kế hoạch trên hệ thống truyền thanh và các kênh thông tin chính thức của phường; thông tin hướng đi thay thế sau khi đóng lối đi để Nhân dân biết, thực hiện.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội

Phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân đồng thuận thực hiện; nắm bắt ý kiến, kiến nghị chính đáng của các hộ dân, phản ánh kịp thời đến UBND phường; tham gia giám sát cộng đồng theo quy định.

7. Tổ dân phố Kim Tỉnh và tổ dân phố Thanh Xuyên 5

Phối hợp tổ chức họp dân, thông tin đầy đủ về vị trí xử lý, phương án đi lại và thời gian dự kiến triển khai; vận động các hộ dân có liên quan phối hợp khảo sát, xác định mặt bằng, ký cam kết không tự ý mở lại lối đi. Đối với hộ ông Đỗ Văn Thảo và hộ bà Đỗ Thị Tiến, phối hợp làm việc, ghi nhận ý kiến và đề xuất phương án xử lý các nội dung liên quan đến mặt bằng, tài sản (nếu có).

Kịp thời phản ánh các trường hợp tái mở lối đi, tháo dỡ hàng rào hoặc các nguy cơ mất an toàn giao thông đường sắt để cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, xử lý.

8. Đề nghị Công ty Cổ phần Đường sắt Hà Thái

Phối hợp cung cấp, đối chiếu thông tin về phạm vi quản lý, mốc giới và yêu cầu kỹ thuật; tham gia khảo sát, thống nhất phương án đóng lối đi, bố trí hàng rào, biển cảnh báo và biện pháp bảo đảm an toàn chạy tàu; hướng dẫn, giám sát các nội dung liên quan đến kết cấu hạ tầng đường sắt theo chức năng, thẩm quyền.

IV. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

Dự kiến tổ chức triển khai trong tháng 11/2026; các mốc tiến độ được điều chỉnh phù hợp với việc hoàn thành thủ tục, thống nhất phương án kỹ thuật và điều kiện mặt bằng thực tế.

1. Giai đoạn 1 (trước ngày 09/11/2026)

Hoàn thiện Kế hoạch; kiểm tra, khảo sát, xác định hiện trạng và phạm vi thực hiện; làm việc với đơn vị quản lý đường sắt để thống nhất phương án kỹ thuật, phương án đi lại thay thế và các điều kiện triển khai.

2. Giai đoạn 2 (từ ngày 10/11 đến ngày 14/11/2026)

Tổ chức tuyên truyền, họp dân, vận động ký cam kết; rà soát và giải quyết các vấn đề liên quan đến mặt bằng, tài sản, cây cối, hoa màu theo quy định; hoàn thiện các điều kiện chuẩn bị thi công.

3. Giai đoạn 3 (từ ngày 15/11 đến ngày 25/11/2026)

Tổ chức thi công tuyến đường gom tạm và các hạng mục ngăn cách, bảo đảm an toàn; thực hiện đóng 03 lối đi tự mở theo phương án được thống nhất, với sự phối hợp của đơn vị quản lý đường sắt.

4. Giai đoạn 4 (trước ngày 30/11/2026)

Kiểm tra, nghiệm thu, bàn giao các hạng mục; tổng hợp kết quả xử lý 03 lối đi tự mở, báo cáo UBND phường và cơ quan cấp trên theo yêu cầu.

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí khảo sát, lập phương án, thi công tuyến đường gom tạm, hàng rào ngăn cách, biển cảnh báo và các công việc liên quan được xác định trên cơ sở khối lượng, dự toán và nguồn kinh phí hợp pháp được cấp có thẩm quyền chấp thuận.

Khuyến khích sự hỗ trợ tự nguyện, hợp pháp của các doanh nghiệp, tổ chức và Nhân dân bằng vật tư, máy móc, ngày công hoặc các hình thức phù hợp. Việc huy động, tiếp nhận, quản lý và sử dụng nguồn hỗ trợ phải bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định; không áp đặt đóng góp hoặc mặc nhiên coi việc vận động là căn cứ để không thực hiện nghĩa vụ liên quan đến đất đai, tài sản theo pháp luật.

Giao Phòng Kinh tế phường phối hợp các đơn vị có liên quan tham mưu phương án nguồn lực, dự toán và thủ tục thực hiện trước khi tổ chức thi công.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN VÀ CHẾ ĐỘ BÁO CÁO

1. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, bộ phận được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch chủ động xây dựng nội dung triển khai cụ thể, phối hợp chặt chẽ, bảo đảm tiến độ và yêu cầu an toàn; chịu trách nhiệm về phần việc thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao.

2. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường theo dõi, tổng hợp tiến độ; kịp thời tham mưu UBND phường xử lý khó khăn, vướng mắc. Trường hợp vượt

thẩm quyền, báo cáo UBND phường xem xét, đề nghị cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn, giải quyết.

3. Sau khi hoàn thành việc đóng các lối đi, các đơn vị liên quan phối hợp bàn giao hiện trạng, hồ sơ và xác định trách nhiệm quản lý, kiểm tra thường xuyên; không để phát sinh tình trạng tự ý mở lại lối đi qua đường sắt.

4. Hoàn thành tổng hợp báo cáo kết quả trước ngày 30/11/2026; việc gửi báo cáo đến cơ quan cấp trên thực hiện theo chỉ đạo và chế độ thông tin, báo cáo hiện hành.

Trên đây là Kế hoạch xóa bỏ lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn phường Trung Thành. UBND phường yêu cầu các cơ quan, đơn vị thuộc phường và đề nghị các tổ chức, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT Đảng ủy, TT HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị tại Mục III;
- TDP Kim Tỉnh, Thanh Xuyên 5;
- Lưu: VT, XDNNMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG TRUNG THÀNH T. THÁI NGUYÊN

Nguyễn Thành Hưng